

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Číslo účtu: 27-2031100257/0100, variabilní symbol 3111

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96

jako **dárce** na straně jedné

a

OBEC HEJTMÁNKOVICE

se sídlem: Hejtmánkovice 118, 550 01 Broumov
zastoupená: Václavem Harasevičem, starostou obce
IČO: 00653594

jako **obdarovaný** na straně druhé

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Dárce je vlastníkem pozemku p. p. č. 1661/11 ostatní plocha – jiná plocha, p. p. č. 1661/12 ostatní plocha – jiná plocha a p. p. č. 3464/2 ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. a obci Hejtmánkovice.
- 2) Pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí na Listu vlastnictví č. 508 pro k. ú. a obec Hejtmánkovice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Náchod.

II.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému p. p. č. 1661/11 ostatní plocha – jiná plocha, p. p. č. 1661/12 ostatní plocha – jiná plocha a p. p. č. 3464/2 ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k. ú. a obci Hejtmánkovice (dále jen „předmět daru“).
- 2) Obdarovaný předmět daru uvedený v předchozím odstavci od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Dárce předmět daru specifikovaný v odst. 1) tohoto článku obdarovanému daruje a obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví od dárce přijímá, jak stojí a leží.

III.

Účetní hodnota pozemků v k. ú. a obci Hejtmánkovice
p. p. č. 1661/11 ostatní plocha – jiná plocha 1.076 Kč

p. p. č. 1661/12 ostatní plocha – jiná plocha	801 Kč
p. p. č. 3464/2 ostatní plocha – ostatní komunikace	2.378 Kč
Účetní hodnota pozemků celkem:	4.255 Kč

IV.

- 1) Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod stavbami nástupních ostrůvků autobusových zastávek v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.
- 2) Dárce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že ze strany obdarovaného nebude závazek dle předchozího odstavce bez výjimky plněn.

V.

Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to v souladu s ust. § 3 odst. 2 písm. 1) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

VI.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Náchod.
- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděného předmětu daru spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný, obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VII.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

VIII.

- 1) Darování předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č. ZK/18/1425/2019 dne 28.01.2019 a přijetí předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem obce Hejtmánkovice dne 24.09.2018 a tato smlouva je s ním v souladu.
- 2) Záměr převodu předmětu daru byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 154/2018.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá dárce, 1 stejnopis si ponechá obdarovaný a 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

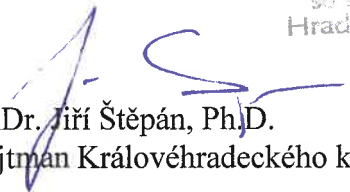
X.


Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne: 27 -03- 2019
za dárce:

V Hejtmánkovicích dne: 15. 03. 2019
za obdarovaného

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3


PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje


Václav Harasevič
starosta obce Hejtmánkovice

OBEC HEJTMÁNKOVICE
č.p. 118, 550 01 Broumov
IČO: 00653594 DIČ: CZ00653594
Tel.: 491 523 770

**KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD**

Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: R. Kost'ová

ZE DNE:

NAŠE ZN.: KUKHK-9958/SKZ/2019

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad

VYŘIZUJE: Freyvaldová Jana

TEL.: 495 817 139

FAX: 495 817 149

E-MAIL: jfreyvaldova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 22.03.2019

DOLOŽKA

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů

Záměr Královéhradeckého kraje darovat p.p.č. 1661/11 ostatní plocha – jiná plocha, p.p.č. 1661/12 ostatní plocha – jiná plocha, p.p.č. 3464/2 ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. a obci Hejtmánkovice, byl zveřejněn na úřední desce krajského úřadu (včetně způsobem umožňujícím dálkový přístup) od 14.12.2018 do 28.01.2019.

Darování shora uvedených nemovitostí obci Hejtmánkovice, Hejtmánkovice 118, 550 01 Broumov, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 28. ledna 2019 usnesením č. ZK/18/1425/2019.

-7- Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor správní a krajský živnostenský úřad
oddělení vnitřní správy

z p. Jana Freyvaldová
referent oddělení vnitřní správy

USNESENÍ č.09/18/Z09 z jednání ZO Hejtmánkovice

konaného dne 24. 9. 2018

ZO volí:

Jako ověřovatelé zápisu byly navrženy a 9 hlasy schváleny paní Jaroslava Adamírová a paní Dana Leierová.

ZO schvaluje:

1 Program jednání.

2 Volbu ověřovatelů zápisu.

3 Zápis č. 08/18/Z08 ze dne 27. 8. 2018.

4 Rozpočtové opatření č. 8 k 30. 9. 2018 viz příloha.

5 Záměr č. 05/2018 obce Hejtmánkovice o pronájmu obecního bytu č. 2 v č.p. 210.

6 Pronájem obecního bytu č. 2 v č.p. 210 paní Daně Králové a panu Jiřímu Králi s platností od 1. října 2018 na dobu jednoho roku.

7.1 Bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků p.č. 1661/11 (ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 43 m²), p.č. 1661/12 (ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 32 m²) a p.č. 3464/2 (ostatní plocha-ostatní komunikace, o výměře 87 m²) v k.ú. a obci Hejtmánkovice, okres Náchod, pod autobusovými zastávkami z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Hejtmánkovice.

Doložku o nezcižení: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcižení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod autobusovými zastávkami, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.

Uzavření darovací smlouvy.

7.2 Roční nájemné ve výši 500 Kč paní Marii Bláhové za pronájem 21 m² z části pozemku p.č. 1658/1 v k.ú. Hejtmánkovice s účinností od 1. 10. 2018 do 30. 9. 2019. Na pozemku se nachází stavba určená k uskladnění štípaného dřeva na topení.

7.3 Zrušení úhrady za dovoz bio odpadu občany Hejtmánkovic do prostor společnosti Marius Pedersen a.s., v Heřmánkovicích. Obec má prostory na ukládání bio odpadu, odpad je svážen obecní technikou nebo samotnými občany.

7.5 ZO pověřují starostu uzavřením smlouvy s vítězným uchazečem na zhotovitele veřejné zakázky „Polyfunkční komunitní centrum Hejtmánkovice“. Výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Polyfunkční komunitní centrum Hejtmánkovice“ se uskuteční dne 26. 9. 2018 v Hradci Králové.

7.6 Odsouhlasili neprodloužení nájemní smlouvy o nájmu obecního bytu v č.p. 210 paní Ivetě Romanové.

7.7 Záměr č. 06/2018 obce Hejtmánkovice o pronájmu p. p. č. 3023, 3147, 3151, 3154, 3159, 3160, 3163, 3164, 3542 – orná půda o celkové výměře 12,7699 ha v k. ú. Hejtmánkovice.

7.8 Pronájem pozemků p. p. č. 3023, 3147, 3151, 3154, 3159, 3160, 3163, 3164, 3542 – orná půda o cel' výměře 12,7699 ha v k. ú. Hejtmánkovice s účinností od 1. 10. 2018 do 30. 9. 2019 panu Jaroslavu Přibý

7.10 Uzavření Příkazní smlouvu č. PS 1855815240 s firmou Profesionálové, a.s., Hradec Krá. Předmětem smlouvy je zajištění činností s přípravou a zadáním veřejné zakázky „Hejtmánkovice-chodn. směr Starostín-Otovice II/302, I. etapa“ (opakované VŘ č. 2), odměna za výkon činností činí 19 000 Kč bez DPH.

ZO zamítá:

7.4 Umístění sběrných nádob na nepotřebný textil od společnosti Textil Eco a.s., Praha.

ZO bere na vědomí:

7.9 Obci se nepodařilo získat dotaci od Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Zlepšení nakládání s odpady v obci Hejtmánkovice“ (zpevnění a zkulturnění ploch pro kontejnery na tříděný odpad).

starosta