

# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO HEJTMÁNKOVICE č. 07/24/Z07

<b>Den konání:</b>	26. 8. 2024
<b>Místo konání:</b>	OÚ Hejtmánkovice, zasedací místnost
<b>Čas konání:</b>	Od 17.00 do 18.13 hodin.
<b>Přítomni členové ZO:</b>	Václav Harasevič, Zdenka Pavlíková, Miroslav Remeš, Libor Lanta, Kateřina Schejbalová, Janina Marešová, Bc. Radka Hušková, Miroslav Harasevič
<b>Omluveni členové ZO:</b>	Šárka Šrejberová
<b>Neomluveni členové ZO:</b>	
<b>Hosté:</b>	Vít Šulc, Josef Schovánek, Helena Lexová

## 1

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hejtmánkovice bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce panem Václavem Harasevičem. Přítomno bylo 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

### Program jednání:

1. Přivítání přítomných.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Projednání prodeje pozemku p.p.č. 54/1, TTP v k. ú. Hejtmánkovice.
4. Projednání Záměru č. 5/2024 obce Hejtmánkovice dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
5. Projednání žádosti o pronájem pozemků viz Záměr č. 5/2024 obce Hejtmánkovice.
6. Projednání žádosti o dotaci Stacionář Cesta z. ú., Náchod.
7. Různé.
8. Diskuse.
9. Závěr.

Pan starosta seznámil ZO s programem jednání.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují program jednání.

## 2

Volba ověřovatelů zápisu.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Libor Lanta, Janina Marešová.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují ověřovatelé zápisu.

### 3

ZO projednali žádost ..... o odkoupení části pozemku p.p.č. 54/1, druh pozemku TTP, výměra pozemku 547 m<sup>2</sup>. ZO zvažují prodej celého pozemku nebo jeho části. OÚ bude informovat žadatele o možnostech odkoupení.

ZO vzali na vědomí.

### 4

ZO projednali Záměr č. 5/2024 obce Hejtmánkovice o pronájmu pozemků dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Předmětem záměru je pronájem pozemků:

- |               |                 |           |
|---------------|-----------------|-----------|
| ○ p.p.č. 3023 | orná půda       | 4,0727 ha |
| ○ p.p.č. 3147 | orná půda       | 4,9037 ha |
| ○ p.p.č. 3151 | trv.trav.porost | 0,3939 ha |
| ○ p.p.č. 3154 | trv.trav.porost | 0,6323 ha |
| ○ p.p.č. 3159 | trv.trav.porost | 1,8391 ha |
| ○ p.p.č. 3160 | ostatní plocha  | 0,0464 ha |
| ○ p.p.č. 3163 | trv.trav.porost | 0,0990 ha |
| ○ p.p.č. 3164 | trv.trav.porost | 0,0907 ha |

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují Záměr č. 05/2024 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Předmětem záměru je pronájem pozemků:

- |               |                 |           |
|---------------|-----------------|-----------|
| ○ p.p.č. 3023 | orná půda       | 4,0727 ha |
| ○ p.p.č. 3147 | orná půda       | 4,9037 ha |
| ○ p.p.č. 3151 | trv.trav.porost | 0,3939 ha |
| ○ p.p.č. 3154 | trv.trav.porost | 0,6323 ha |
| ○ p.p.č. 3159 | trv.trav.porost | 1,8391 ha |
| ○ p.p.č. 3160 | ostatní plocha  | 0,0464 ha |
| ○ p.p.č. 3163 | trv.trav.porost | 0,0990 ha |
| ○ p.p.č. 3164 | trv.trav.porost | 0,0907 ha |

### 5

ZO projednali žádost ..... o pronájem pozemků viz Záměr č. 05/2024 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Pan starosta navrhuje pronájem pozemků na dobu neurčitou s 5letou výpovědní lhůtou s účinností od 1. 10. 2024. Roční pachtovné ve výši 1250 Kč/ha + výše inflace za předcházející rok.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují uzavření pachtovní smlouvy s ..... na dobu neurčitou s 5letou výpovědní lhůtou s účinností od 1.10.2024. Roční pachtovné ve výši 1250 Kč/ha + výše inflace za předcházející rok. Viz Záměr č. 05/2024 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

### 6

ZO projednali žádost organizace Stacionář Cesta z.ú., Náchod, IČ: 48653292 o finanční příspěvek na dopravu hendikepovaných klientů.

PRO: 0            PROTI: 8            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy zamítají poskytnutí finančního příspěvku organizaci Stacionář Cesta z.ú., Náchod, IČ: 48653292.

## 7 Různé

### 7.1

ZO projednali žádost Heleny Marie Lexové o zapůjčení sálu PFKC Hejtmánkovice na praktikování dechových QI GONG technik, (první setkání 19. září 2024 od 18.00 hodin).

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují zapůjčení sálu PFKC Hejtmánkovice Heleně Marii Lexové na praktikování dechových QI GONG technik, (první setkání 19. září 2024 od 18.00 hodin).

## **7.2**

ZO projednali žádost Petra Pally o finanční příspěvek na pořádání sportovní akce – tenisového turnaje konaného 27.7.2024. Pan starosta navrhl poskytnout finanční příspěvek ve výši předložených daňových dokladů tj. 4 435 Kč.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4 435 Kč na sportovní akci – tenisový turnaj pořádaný 27.7.2024.

## **7.3**

Obecní rozhlas opakovaně vykazuje závady ve funkčnosti, stáří zařízení je 6 let. Aktuálně je nefunkční ústředna, společnost BÁRTEK ROZHLASY s. r. o., Praha obci předložila cenovou nabídku na zařízení SARAH IV v hodnotě 151 661,40 Kč. V jednání se bude pokračovat v září 2024.

ZO vzali na vědomí.

## **7.4**

Zástupci Krajského úřadu KHK provedli ve dnech 21. 8. a 22. 8. 2024 dílčí přezkoumání hospodaření obce Hejtmánkovice za období od 1. 1. 2024 do 22. 8. 2024. Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Hejtmánkovice nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

ZO vzali na vědomí.

## **7.5**

V sobotu 12. října bude v areálu Šolcovny – obecního úřadu přistaven od 8.00 do 12.00 kontejner na objemný odpad.

ZO vzali na vědomí.

## **7.6**

Pan starosta informoval ZO o realizaci projektu sportovního hřiště u okálu, dle nového stavebního zákona ověřuje, jestli dílo bude realizováno jako rekonstrukce sportoviště nebo nová stavba.

ZO vzali na vědomí.

## **7.7**

V pátek 13. září 2024 navštíví naši obec hodnotitelské komise v rámci celostátního kola ocenění Oranžová stuha. Osmičlenná hodnotitelská komise je složena z odborníků v oblasti zemědělství a rozvoje venkova z celé České republiky a jednoho zástupce Ministerstva zemědělství. Komise bude posuzovat především spolupráci obce se zemědělskými subjekty.

ZO vzali na vědomí.

## **7.8**

Pan starosta informoval ZO o podání žádosti o individuální dotaci KHK na opravu pozemku p.p.č. 4260, o výměře 1484 m<sup>2</sup>, k.ú. Křinice.

ZO vzali na vědomí.

## **7.9**

Pan starosta seznámil ZO s výsledkem výzvy „Sázíme budoucnost s KB Penzijní společností 2024“. Hodnotící komise rozhodla, že náš projekt z grantové výzvy nebude podpořen.

ZO vzali na vědomí.

## **8 Diskuze**

Diskuze byla vedena k jednotlivým bodům při jejich projednávání.

## **9 Závěr**

Pan starosta se rozloučil s přítomnými a ukončil zasedání ZO v 18.15 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

- Prezenční listina.
- Pozvánka na veřejné zasedání zastupitelstva Obce Hejtmánkovice.

Zapisovatelka: Lenka Harasevičová

.....  
Janina Marešová

.....  
Libor Lanta

.....  
Václav Harasevič, starosta

.....  
Bc. Radka Hušková, místostarostka

# USNESENÍ č. 07/24/Z07 z jednání ZO Hejtmánkovice

konaného dne 26. 8. 2024

## ZO volí:

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Janina Marešová, Libor Lanta.

## ZO schvaluje:

**1**

Program jednání.

**2**

Volbu ověřovatelů zápisu.

**4**

Záměr č. 05/2024 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Předmětem záměru je pronájem pozemků:

- p.p.č. 3023 orná půda 4,0727 ha
- p.p.č. 3147 orná půda 4,9037 ha
- p.p.č. 3151 trv.trav.porost 0,3939 ha
- p.p.č. 3154 trv.trav.porost 0,6323 ha
- p.p.č. 3159 trv.trav.porost 1,8391 ha
- p.p.č. 3160 ostatní plocha 0,0464 ha
- p.p.č. 3163 trv.trav.porost 0,0990 ha
- p.p.č. 3164 trv.trav.porost 0,0907 ha

**5**

Uzavření pachtovní smlouvy s ..... na dobu neurčitou s 5letou výpovědní lhůtou s účinností od 1.10.2024. Roční pachtovné ve výši 1250 Kč/ha + výše inflace za předcházející rok. Viz Záměr č. 05/2024 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

**7.1**

Zapůjčení sálu PFKC Hejtmánkovice Heleně Marii Lexové na praktikování dechových QI GONG technik.

**7.2**

Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4 435 Kč na sportovní akci – tenisový turnaj pořádaný 27.7.2024.

## ZO zamítá:

**6**

Poskytnutí finančního příspěvku organizaci Stacionář Cesta z.ú., Náchod, IČ: 48653292.

## ZO bere na vědomí:

**3**

Žádost ..... o odkoupení části pozemku p.p.č. 54/1, druh pozemku TTP, výměra pozemku 547 m<sup>2</sup>. ZO zvažují prodej celého pozemku nebo jeho části. OÚ bude informovat žadatele o možnostech odkoupení.

**7.3**

Společnost BÁRTEK ROZHLASY s. r. o., Praha obci předložila cenovou nabídku na zařízení SARAH IV v hodnotě 151 661,40 Kč. V jednání se bude pokračovat v září 2024.

#### **7.4**

Zástupci Krajského úřadu KHK provedli ve dnech 21. 8. a 22. 8. 2024 dílčí přezkoumání hospodaření obce Hejtmánkovice za období od 1. 1. 2024 do 22. 8. 2024. Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Hejtmánkovice nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### **7.5**

12. října bude v areálu Šolcovny – obecního úřadu přistaven od 8.00 do 12.00 kontejner na objemný odpad.

#### **7.6**

Pan starosta informoval ZO o realizaci projektu sportovního hřiště u okálu, dle nového stavebního zákona ověřuje, jestli dílo bude realizováno jako rekonstrukce sportoviště nebo nová stavba.

#### **7.7**

13. září 2024 navštíví naši obec hodnotitelské komise v rámci celostátního kola ocenění Oranžová stuha.

#### **7.8**

Pan starosta informoval ZO o podání žádosti o individuální dotaci KHK na opravu pozemku p.p.č. 4260, o výměře 1484 m<sup>2</sup>, k.ú. Křinice.

#### **7.9**

Pan starosta seznámil ZO s výsledkem výzvy „Sázíme budoucnost s KB Penzijní společností 2024“. Hodnotící komise rozhodla, že náš projekt z grantové výzvy nebude podpořen.

**ZO nerozhodlo:**

starosta