

## ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO HEJTMÁNKOVICE č.12/22/Z12

**Den konání:** 15.12. 2022  
**Místo konání:** OÚ Hejtmánkovice, zasedací místnost  
**Čas konání:** Od 17:05 do 18.45 hodin.  
**Přítomni členové ZO:** Václav Harasevič, Miroslav Harasevič, Šárka Šrejberová, Bc. Radka Hušková, Libor Lanta, Miroslav Remeš, Kateřina Schejbalová, Janina Marešová  
**Omluveni členové ZO:** Zdenka Pavlíková

**Neomluveni členové ZO:**

**Hosté:**

### 1

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hejtmánkovice bylo zahájeno v 17:05 hodin starostou obce panem Václavem Harasevičem. Přítomno bylo 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

### Program jednání:

1. Přivítání přítomných.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Projednání schválení Rozpočtu obce Hejtmánkovice na rok 2023.
4. Projednání schválení Rozpočtového výhledu obce Hejtmánkovice na období 2024-2026.
5. Různé.
6. Diskuse.
7. Závěr.

PRO: 8      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují program jednání.

### 2

Volba ověřovatelů zápisu.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Šárka Šrejberová, Libor Lanta.

PRO: 8      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují ověřovatelé zápisu.

### 3

ZO projednali schválení Rozpočtu obce Hejtmánkovice na rok 2023.

PRO: 8      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují Rozpočet obce Hejtmánkovice na rok 2023.

4 ZO projednali schválení Rozpočtového výhledu obce Hejtmánkovice na období 2024-2026.

PRO: 8      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují Rozpočtový výhled obce Hejtmánkovice na období 2024-2026.

### 5 Různé

#### 5.1

ZO projednali schválení Záměru č. 08/2022 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Předmětem záměru je pronájem části pozemku p.p.č. 1658/7 (10mx3m), druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Hejtmánkovice u nemovitosti č.p. 248.

PRO: 8      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují Záměr č. 08/2022 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Předmětem záměru je pronájem části pozemku p.p.č. 1658/7 (10mx3m), druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Hejtmánkovice u nemovitosti č.p. 248.

## 5.2

ZO projednali žádost ..... o pronájem části pozemku p.p.č. 1658/7 (10mx3m), druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Hejtmánkovice u nemovitosti č.p. 248. ZO navrhuje pronájem ve výši 500 Kč/ročně.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují pronájem části pozemku p.p.č. 1658/7 (10mx3m), druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Hejtmánkovice u nemovitosti č.p. 248 panu ....., dále schvalují roční nájemné ve výši 500 Kč s účinností od 1.1.2023.

## 5.3

Pan ..... si podal žádost o odkup části pozemku p.p.č. 3045/1, druh pozemku TTP, k.ú. Hejtmánkovice. ZO navrhuje projednání žádosti na lednovém zasedání ZO r. 2023.

PRO: 7            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 1

ZO 8 hlasy schvalují projednání žádosti pana ..... o odkup části pozemku p.p.č. 3045/1, druh pozemku TTP, k.ú. Hejtmánkovice na lednovém zasedání ZO r. 2023.

## 5.4

ZO projednali „*Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo č. 103 065 60 na zajištění sběru, svozu a zneškodnění směsného komun. odpadu separaci ....*“ Společnosti Marius Pedersen a.s., Hradec Králové. Dodatkem se mění ceny za sběr, svoz a odstranění odpadu.

rok 2022 – cena za svoz ročně:            119 843 Kč / rok (26 svozů)

rok 2023 – cena za svoz ročně:            135 660 Kč / rok (26 svozů)

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují „*Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo č. 103 065 60 na zajištění sběru, svozu a zneškodnění směsného komun. odpadu separaci ....*“ Společnosti Marius Pedersen a.s., Hradec Králové. Pověřují starostu podepsáním dodatku.

## 5.5

ZO projednali opravu znění bodu č. 6, ZO konané 31.10.2022, č. 10/22/Z10. ZO schvaluje pronájem bytu č. 001 v bytovém domě č.p. 64 v Hejtmánkovicích paní ..... a paní ..... na dobu určitou s platností od 1.12.2022 do 31.1.2023.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují opravu znění bodu č. 6, ZO konané 31.10.2022, č. 10/22/Z10. ZO schvaluje pronájem bytu č. 001 v bytovém domě č.p. 64 v Hejtmánkovicích paní ..... a paní ..... na dobu určitou s platností od 1.12.2022 do 31.1.2023.

## 5.6

ZO projednali schválení určeného zastupitele dle §47 odst. 1 stavebního zákona. ZO navrhuje do funkce „*určeného zastupitele*“ pana starostu.

PRO: 7            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 1

ZO 7 hlasy schvalují dle §47 odst. 1 stavebního zákona jako určeného zastupitele pana starostu Václava Haraseviče pro spolupráci s pořizovatelem při projednávání všech územně plánovacích dokumentací pro území obce Hejtmánkovice v průběhu volebního (funkčního) období 2022-2026.

## 5.7

ZO projednali provozní dobu obecního úřadu v období vánočních svátků.

22.12., 23.12, 27.12., 29.12., 30.12. OÚ bude z technických důvodů uzavřen, ve středu 28.12. bude OÚ otevřen od 8.00- 11.30 do 13.00- 17.00.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují provozní dobu obecního úřadu v období vánočních svátků.

22.12., 23.12, 27.12., 29.12., 30.12. OÚ bude z technických důvodů uzavřen, ve středu 28.12. bude OÚ otevřen od 8.00- 11.30 do 13.00- 17.00.

#### **5.8**

ZO byli seznámeni s cenou vodného a stočného na rok 2023, které schválilo představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., k navýšení ceny dochází k 1.1.2023. */podrobnější informace najdete na webových stránkách obce v AKTUALITÁCH/.*

ZO vzali na vědomí.

#### **5.9**

ZO projednali, zda darovat nádobu na KO i občanům, kteří se v obci přihlásí k trvalému pobytu, ale nejsou majiteli novostavby RD. ZO navrhuje, že si tito občané nákup nádoby na komunální odpad budou hradit.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují, že nádobu na komunální odpad budou dostávat zdarma pouze majitelé novostaveb RD s trvalým pobytem v obci.

#### **5.10**

ZO projednali nabídku na odkoupení nemovitosti č.p. 65 v Hejtmánkovicích. Vlastník rodinného domu požaduje 1 200 000 Kč.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují odkoupení nemovitosti č.p. 65 v Hejtmánkovicích za 1 200 000 Kč od majitele RD paní.....

#### **5.11**

Kominictví Pavel Voborník postaví izolovaný nerezový fasádní komín do dřevostavby na hřišti TJ Sokol (zázemí pro sportovce) a do technické budovy – dílny OÚ za celkovou cenu cca 97 000Kč.

ZO vzali na vědomí.

#### **5.12**

Pan starosta vydal příkaz k provedení řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků ke dni 31.12.2022 a ustanovil inventarizační komisi.

ZO vzali na vědomí.

#### **5.13**

ZO navrhuje finanční odměnu paní ..... za výrobu dekorací na vánoční besídky ve výši 1 000 Kč.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují finanční odměnu paní ..... za výrobu dekorací na vánoční besídky ve výši 1 000 Kč.

#### **5.14**

Pan starosta navrhuje věcný dar SDH Jetřichov v hodnotě do 5 000 Kč.

PRO: 8            PROTI: 0            ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují věcný dar SDH Jetřichov v hodnotě do 5 000 Kč.

### **6 Diskuze**

Diskuze byla vedena k jednotlivým bodům při jejich projednávání.

### **7 Závěr**

Pan starosta se rozloučil s přítomnými a ukončil zasedání ZO v 18.45 hodin.

**Přílohy zápisu:** Prezenční listina.  
Pozvánka na veřejné zasedání zastupitelstva Obce Hejtmánkovice.  
Rozpočet obce Hejtmánkovice na rok 2023.  
Rozpočtový výhled obce Hejtmánkovice na období 2024-2026.

Zapisovatelka: Lenka Harasevičová

Ověřovatelé: .....  
Šárka Šrejberová

.....  
Libor Lanta

.....  
Václav Harasevič, starosta

.....  
Bc. Radka Hušková, místostarostka

# USNESENÍ č.12/22/Z12 z jednání ZO Hejtmánkovice

konaného dne 15.12. 2022

## ZO volí:

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Šárka Šrejberová, Libor Lanta.

## ZO schvaluje:

### 1

Program jednání.

### 2

Volbu ověřovatelů zápisu.

### 3

Rozpočet obce Hejtmánkovice na rok 2023.

### 4

Rozpočtový výhled obce Hejtmánkovice na období 2024-2026.

### 5.1

Záměr č. 08/2022 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Předmětem záměru je pronájem části pozemku p.p.č. 1658/7 (10mx3m), druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Hejtmánkovice u nemovitosti č.p. 248.

### 5.2

Pronájem části pozemku p.p.č. 1658/7 (10mx3m), druh pozemku ostatní plocha, k.ú. Hejtmánkovice u nemovitosti č.p. 248 panu ....., dále schvalují roční nájemné ve výši 500 Kč s účinností od 1.1.2023.

### 5.3

Projednání žádosti pana ..... o odkup části pozemku p.p.č. 3045/1, druh pozemku TTP, k.ú. Hejtmánkovice na lednovém zasedání ZO r. 2023.

### 5.4

*„Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo č. 103 065 60 na zajištění sběru, svozu a zneškodnění směsného komun. odpadu separaci ....“* Společnosti Marius Pedersen a.s., Hradec Králové. Pověřují starostu podepsáním dodatku.

### 5.5

Opravu znění bodu č. 6, ZO konané 31.10.2022, č. 10/22/Z10. ZO schvalují pronájem bytu č. 001 v bytovém domě č.p. 64 v Hejtmánkovicích paní ..... a paní ..... na dobu určitou s platností od 1.12.2022 do 31.1.2023.

### 5.6

ZO 7 hlasy schvalují dle §47 odst. 1 stavebního zákona jako určeného zastupitele pana starostu Václava Haraseviče pro spolupráci s pořizovatelem při projednávání všech územně plánovacích dokumentací pro území obce Hejtmánkovice v průběhu volebního (funkčního) období 2022-2026.

### 5.7

Provozní dobu obecního úřadu v období vánočních svátků.

22.12., 23.12., 27.12., 29.12., 30.12. OÚ bude z technických důvodů uzavřen, ve středu 28.12. bude OÚ otevřen od 8.00- 11.30 do 13.00- 17.00.

### 5.9

Nádobu na komunální odpad budou dostávat zdarma pouze majitelé novostaveb RD s trvalým pobytem v obci.

### 5.10

Odkoupení nemovitosti č.p. 65 v Hejtmánkovicích za 1 200 000 Kč od majitele RD paní .....

### 5.13

Finanční odměnu paní ..... za výrobu dekorací na vánoční besídky ve výši 1 000 Kč.

### 5.14

Věcný dar SDH Jetřichov v hodnotě do 5 000 Kč.

## ZO zamítá:

## ZO bere na vědomí:

### 5.8

ZO byli seznámeni s cenou vodného a stočného na rok 2023, které schválilo představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., k navýšení ceny dochází k 1.1.2023. */podrobnější informace najdete na webových stránkách obce v AKTUALITÁCH/.*

### 5.11

Kominictví Pavel Voborník postaví izolovaný nerezový fasádní komín do dřevostavby na hřišti TJ Sokol (zázemí pro sportovce) a do technické budovy – dílny OÚ za celkovou cenu cca 97 000Kč.

### 5.12

Pan starosta vydal příkaz k provedení řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků ke dni 31.12.2022 a ustanovil inventarizační komisi.

## ZO nerozhodlo:

starosta