HEJTMÁNKOVICKÝ ZPRAVODAJ



Leden 2021

JUBILANTI



Harasevič Václav
Prokešová Hana
Štaudová Eva
Marek Václav
Kubečková Marie
Švenková Jaroslava
Hejzlar Milan
Král Jiří

OÚ Vám do dalších let touto cestou přeje pevné zdraví, hodně štěstí a spokojenosti.

PODĚKOVÁNÍ

Děkuji aktivistkám za milou návštěvu a obecnímu úřadu za dárkový balíček k narozeninám.
Václav Harasevič

Děkuji SDH Hejtmánkovice za vánoční pozornost a přání do nového roku.
Irena Remešová

Děkuji OÚ za blahopřání a dárkový balíček k narozeninám.
Irena Růžičková

Děkuji OÚ za pěkný dárkový balíček a blahopřání k narozeninám. Je mi líto, že mi současná doba nedovolila Vás pohostit.
Eva Štaudová

Děkuji OÚ za narozeninový balíček a milou gratulaci.
Marie Kubečková
Děkuji obecnímu úřadu za blahopřání a dárkový balíček k narozeninám.
Dáša Koyšová

Děkujeme firmě BSB – manželům Suchomelovým za nákup nových spotřebičů a pomůcek do školní jídelny.
kolektiv zaměstnanců ŠJ a MŠ Hejtmánkovice



Dne 8. 1. 2021
nás ve věku 86 let
navždy opustila
paní Anna Brandová.

Čest její památce.

Dne 3. 2. 2021
nás ve věku 81 let
navždy opustila
paní Anna Andršová.

Čest její památce.





Dne 4. 2. 2021
nás ve věku 87 let
navždy opustil
pan Emil Branda.

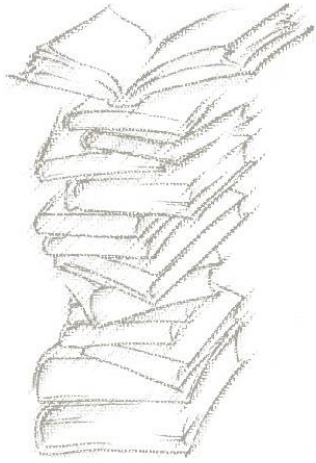
Čest jeho památce.

Obecní KNIHOVNA **oznamuje,**

že během měsíce ledna dojde k jejímu přestěhování do nových prostor v polyfunkčním domě (přízemí nové budovy obecního úřadu). Nové prostory budou plně bezbariérové, větší než ty stávající a též nově vybavené. **Otevírací doba knihovny zůstane zachována, tzn. každé pondělí od 15.00 do 17.00.**

Koncem loňského roku proběhla ve spolupráci s Městskou knihovnou v Náchodě revize celého knihovního fondu. Knihovna tak může svým čtenářům nabídnout více jak 1400 svazků všech žánrů. Díky spolupráci s náchodskou knihovnou došlo také ke zautomatizování celého fondu v knihovním systému e-Verbis. Každá kniha tak bude mít místo výpůjčního lístku svůj čárový kód. Systém e-Verbis umožní zájemcům mimo jiné nahlédnout do elektronického katalogu knih.

Situace spojená s onemocněním covid-19 omezila mimo jiné i provoz knihoven, pevně věřím, že se dočkáme a náš život se brzy vrátí do těch správných kolejí. Pokud bude potřeba, knihovna nabízí **výpůjčky knih formou rozvozu**. Budou-li naši čtenáři mít zájem o výpůjčku knih touto formou, stačí kontaktovat obecní úřad. Knížky rádi po předchozí domluvě zajistíme.



Za knihovnu přeji nejen čtenářům pevné zdraví a doufám, že se brzy uvidíme v nové knihovně.

Martina Zelenková

POZDRAV ZE ŠKOLKY 2021



Přípravy na konec roku 2020 zahrnovaly též několikadenní práci s hlínou, kdy si děti vyrobily krásné vánoční dekorace. Předvánoční čas ve školce se poté ale neplánovaně na chvíli pozastavil, a tak jsme se ve školce všichni sešli až v roce 2021. Ježíšek na naše děti s nadílkou celou tu dlouhou dobu počkal, a tak jsme s ním mohli oslavit

„POVÁNOCE“.







„POVÁNOCE“ NA TŘI KRÁLE




KYTIČKA
SLUNÍČKO
HRUŠTIČKA







Jedna z nejoblíbenějších činností ve školce. Tentokrát je ve hře koordinační žebřík a také balanční lano z lednové nadílky letošních „POVÁNOC“ .







Zkoumání času, poznávání a práce s čísly a v neposlední řadě též manipulace s nepoddajným lanem.







Zimní hasičský útok



Zimní orchestr na zahradě



Zimní výstava – stopy ve sněhu

SLOVO STAROSTY

Vážení spoluobčané,

uplynulý rok se nesl v duchu zákazů a různých vládních nařízení z důvodu nemoci Covid 19. V novém roce jsme všichni očekávali, že se tato nařízení a restrikce alespoň zmírní. Bohužel, opak je pravdou. Jsou vydávána další a další nesmyslná nařízení a zákazy, která nám omezují život a výhled. Vláda tápe a neví... Královéhradecký kraj nám v rámci možností pomáhá a my se snažíme zajistit chod obce a Vám co nejvíce ulehčit žití v této složité době. Bylo vyhlášeno očkování Covid 19 pro seniory 80+, opatření absolutně nefungují. Stručně popíši případ naší obce. Kontaktovali jsme naše seniory 80+s dotazem, zdali chtějí být očkování vakcínou proti Covid 19. Po vyplnění dotazníku, souhlasu a udělení plné moci v zastupování v registraci Covid 19 jsem se snažil zaregistrovat naše občany do systému. Jedním slovem katastrofa. Nic nefungovalo, z těchto důvodů jsem se obrátil na hejtmana KHK Mgr. Martina Červíčka, brig. gen. v. v. , který v koordinaci s primářem broumovské nemocnice dohodl, že naši senioři budou oočkování přímo v obci. Vyčlenili jsme prostory v novém PFKC, kde mělo očkování probíhat a tady nastal další problém. Vládní představitelé v televizních přenosech prohlašují, jak vše funguje a všeho je dostatek, opak je pravdou. V termínu, kdy měli být očkování naši senioři 80+ bylo zasláno místo 1000 ks požadované vakcíny pouhých 100 ks okresní nemocnici. Co dodat, z 24 seniorů 80+ v naší obci se k očkování přihlásilo 13 seniorů 80+. Žádám naše seniory 80+, ale i ostatní občany o trpělivost. Vakcínu s pomocí Královéhradeckého kraje a nemocnicí Broumov se určitě podaří sehnat, bohužel nemáme přesný termín, kdy se to povede. Jakmile budeme znát přesné datum, informaci Vám neprodleně sdělíme. Jedna potěšující zpráva, od konce března se budeme moci proti Covidu 19 očkovat i v broumovské nemocnici.

CO NÁS ČEKÁ V ROCE 2021

- Oprava místní komunikace k MŠ a k nově vystavěným rodinným domům u MŠ. Akce bude realizována, pokud získáme dotaci od Královéhradeckého kraje. Rozpočet na akci činí 3 000 000 Kč.

- Zpracovává se projektová dokumentace na I. a II. etapu výstavby chodníku od křižovatky u MŠ po objekt bývalé prodejny potravin.

- Dále je naplánována výměna garážových vrat a oprava fasády na garážích v areálu Šolcovny.

- Řeší se dotace na veřejná prostranství v obci (lavičky, odpadkové koše, sanitární buňka – veřejné WC). Žádost vyřizuje Státní zemědělský intervenční fond. Rozpočet na akci činí 362 000 Kč.

- Plánuje se dokončení hřiště u okálů (oplocení, povrch hřiště).

- Novinkou, která se dotkne nás všech je nový zákon o odpadech. V zákoně je stanoven limit 200 kg KO (komunálního odpadu) na osobu. Po dosažení tohoto limitu se značně zvýší cena ukládání odpadu na skládku. Pokud nebudeme důsledně třídit, tento daný limit nemůžeme splnit. Hlášky typu …*nebudu třídit, protože platím poplatek* … n e o b s t o j í. Dlouho trvající problém je, že někdo neukázněný nahází do tříděného odpadu KO a tento druh odpadu je potom započítáván do KO (komunálního odpadu). Dojde k tomu, že takový kontejner zaplatíme jako KO a zároveň se nám započítává do limitu 200 kg KO/občana. V obci máme 6 stanovišť na tříděný odpad, to, co se na těchto stanovištích odkládá je katastrofa! Neukáznění občané si myslí, že při vyklízení svých nemovitostí mohou veškerý odpad uložit na tato stanoviště (stavební materiál, sanitární keramika, polystyren, dřevotřískové desky, …) … *však to někdo uklidí…*, ale kdo? Zaměstnanci obce a samozřejmě obec to i zaplatí. Nemůže nám být jedno, když někdo, kdo nepatří do naší obce na tato místa ukládá odpad. Žádám Vás, pokud někoho uvidíte, že se

zbavuje odpadu na našich stanovištích zavolejte mi na tel.: 724 182 792 a věc budu řešit. Nedojde-li ke zlepšení situace budeme nuceni tyto prostory monitorovat a hříšníky pokutovat.

Vážení občané, s dovolením Vám všem v roce 2021 přeji hodně zdraví, štěstí a splnění Vašich přání. Nám všem přeji, aby v co nejkratší době byla omezena opatření a nemoc COVID 19 ustoupila, abychom všichni mohli normálně žít, cestovat a školáci studovat. starosta

---

Odstávky elektřiny už jen do mobilu a e-mailu

SKUPINA ČEZ

Výlep papírových oznámení o plánovaných odstávkách elektřiny končí 31.12.2020. Zaregistrovat se a dostávat zprávy do mobilu či e-mailu o plánovaných odstávkách či poruchách však můžete již dnes:
www.cezdistribuce.cz/sluzba

Oznámení také můžete sledovat online:
www.cezdistribuce.cz/odstavky nebo www.bezstavy.cz

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO HEJTMÁNKOVICE č.01/21/Z01

Den konání:	25.1.2021
Místo konání:	OÚ Hejtmánkovice, zasedací místnost
Čas konání:	Od 17:00 do 18.50hodin.
Přítomni členové ZO:	Harasevič Václav, Pol Josef, Leierová Dana,Harasevič Miroslav, Šrejberová Šárka, Bc. Jirmanová Radka, Sluka Vlastimil, Lanta Libor,
Omluveni členové ZO:	Remeš Miroslav
Neomluveni členové ZO:	
Hosté:	

1 Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hejtmánkovice bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce panem Václavem Harasevičem. Přítomno bylo 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Program jednání:

1. Přivítání přítomných.

2. Volba ověřovatelů zápisu, návrhové a mandátové komise.

3. Projednání zápisu ZO č. 09/20/Z09 ze dne 11.12.2020.

4. Projednání Záměru č. 11/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb.

5. Projednání žádosti o pronájem garáže na pozemku st.č. 105 v k.ú. Hejtmánkovice.

6. Projednání Záměru č. 12/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb.

7. Projednání Záměru č.13/2020, Záměru č. 14/2020, Záměru č. 15/2020, Záměru č. 16/2020, Záměru č. 17/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb.

8. Projednání prodeje bytů č. 1/210, 2/210, 3/210, 4/210, 5/210 včetně příslušenství a podílů pozemku st.par. č.220 v k.ú. Hejtmánkovice.

9. Různé.

10. Diskuse.

11. Závěr.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují program jednání a změnu pořadí při projednávání jednotlivých bodů.

2 Volba ověřovatelů zápisu.

Jako ověřovatelé zápisu byly navrženy paní Šárka Šrejberová a paní Dana Leierová.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují ověřovatelé zápisu.

7 ZO projednali zrušení Záměru č. č.13/2020, Záměru č. 14/2020, Záměru č. 15/2020, Záměru č. 16/2020, Záměru č. 17/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměrů byl prodej jednotlivých bytů č. 1-5 v č.p. 210 dále podílů na společných částech domu a podílů pro jednotlivé byty. Důvodem zrušení záměrů je doručení nového opraveného Znaleckého posudku, ve kterém došlo ke snížení odhadních cen.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují zrušení Záměru č. č.13/2020, Záměru č. 14/2020, Záměru č. 15/2020, Záměru č. 16/2020, Záměru č. 17/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb. Důvodem zrušení záměrů je doručení nového opraveného Znaleckého posudku, ve kterém došlo ke snížení odhadních cen.

8 ZO projednali zrušení bodu č. 8 projednání prodeje bytů č. 1/210, 2/210, 3/210, 4/210, 5/210 včetně příslušenství a podílů pozemku st.par. č. 220 v k.ú. Hejtmánkovice. Důvodem je změna odhadní ceny a zveřejnění nových záměrů prodeje.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují zrušení bodu č. 8 projednání prodeje bytů č. 1/210, 2/210, 3/210, 4/210, 5/210 včetně příslušenství a podílů pozemku st.par. č. 220 v k.ú. Hejtmánkovice. Důvodem je změna odhadní ceny a zveřejnění nových záměrů prodeje.

9 Různé

9.1.1 ZO projednali vypsání Záměru č. 01/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru prodeje je **„jednotka č. 210/1 (způsob využití byt)**, vymezená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dosud zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 616, vymezená v budově bytového domu č. p. 210, stojící na parc. st. č. 220 v části obce Hejtmánkovice, která je součástí pozemku p. č. st. 220 – zastavěná plocha a nádvoří a **k tomu náležející podíl na společných částech v rozsahu ideálních 520/2723 na společných částech pozemku parc. č. st. 220** – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součást tvoří stavba bytového domu č. p. 210, stojící na pozemku parc. č. st. 220 v části obce Hejtmánkovice, vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 617 (dále jen „Předmět prodeje“)“

Byt č. 210/1	cena celkem Kč	358 380,- Kč
Podíl 520/2723	cena celkem Kč	16 234,- Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:		**374 614,- Kč**

Podmínky prodeje:

- **Nejnižší cena podání 374 614,- Kč** *(cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1552/43/2020).*
- Zájemce o nemovitosti doručí cenou nabídku do 22.2.2021 do 15.00 hodin na OÚ Hejtmánkovice, Hejtmánkovice 64, 550 01.
- Obálka bude označena: **„NEOTVÍRAT – BYT č. 1 /210“**
- Otevření obálek se uskuteční v pondělí 22.2.2021 na veřejném zasedání ZO Hejtmánkovice od 17.00 hodin.
- Zastupitelé obce Hejtmánkovice mají rozhodovací právo ve věci prodeje nemovitého majetku.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují vypsání Záměru č. 01/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb.

9.1.2 ZO projednali vypsání Záměru č. 02/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru prodeje je **„jednotka č. 210/2 (způsob využití byt),** vymezená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dosud zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 616, vymezená v budově bytového domu č. p. 210, stojící na parc. st. č. 220 v části obce Hejtmánkovice, která je součástí pozemku p. č. st. 220 – zastavěná plocha a nádvoří a **k tomu náležející podíl na společných částech v rozsahu ideálních 518/2723 na společných částech pozemku parc. č. st. 220** – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součást tvoří stavba bytového domu č. p. 210, stojící na pozemku parc. č. st. 220 v části obce Hejtmánkovice, vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 617 (dále jen „Předmět prodeje“)“

Byt č. 210/2	cena celkem Kč	361 140,- Kč
Podíl 518/2723	cena celkem Kč	16 172,- Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:		**377 312,- Kč**

Podmínky prodeje:

- **Nejnižší cena podání 377 312,- Kč** *(cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1552/43/2020).*
- Zájemce o nemovitosti doručí cenou nabídku do 22.2.2021 do 15.00 hodin na OÚ Hejtmánkovice, Hejtmánkovice 64, 550 01.
- Obálka bude označena: **„NEOTVÍRAT – BYT č. 2 /210“**
- Otevření obálek se uskuteční v pondělí 22.2.2021 na veřejném zasedání ZO Hejtmánkovice od 17.00 hodin.
- Zastupitelé obce Hejtmánkovice mají rozhodovací právo ve věci prodeje nemovitého majetku.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují vypsání Záměru č. 02/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb.

9.1.3 ZO projednali vypsání Záměru č. 03/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru prodeje je **jednotka č. 210/3 (způsob využití byt),** vymezená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dosud zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 616, vymezená v budově bytového domu č. p. 210, stojící na parc. st. č. 220 v části obce Hejtmánkovice, která je součástí pozemku p. č. st. 220 – zastavěná plocha a nádvoří a **k tomu náležející podíl na společných částech v rozsahu ideálních 520/2723 na společných částech pozemku parc. č. st. 220** – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součást tvoří stavba bytového domu č. p. 210, stojící na pozemku parc. č. st. 220 v části obce Hejtmánkovice, vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 617 (dále jen „Předmět prodeje“)“

Byt č. 210/3	cena celkem Kč	361 961,- Kč
Podíl 520/2723	cena celkem Kč	16 234,- Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:		**378 195,- Kč**

Podmínky prodeje:

- **Nejnižší cena podání 378 195,- Kč** *(cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1552/43/2020).*
- Zájemce o nemovitosti doručí cenou nabídku do 22.2.2021 do 15.00 hodin na OÚ Hejtmánkovice, Hejtmánkovice 64, 550 01.
- Obálka bude označena: **„NEOTVÍRAT – BYT č. 3 /210“**
- Otevření obálek se uskuteční v pondělí 22.2.2021 na veřejném zasedání ZO Hejtmánkovice od 17.00 hodin.
- Zastupitelé obce Hejtmánkovice mají rozhodovací právo ve věci prodeje nemovitého majetku.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují vypsání Záměru č. 03/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb.

9.1.4 ZO projednali vypsání Záměru č. 04/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru prodeje je **„jednotka č. 210/4 (způsob využití byt),** vymezená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dosud zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 616, vymezená v budově bytového domu č. p. 210, stojící na parc. st. č. 220 v části obce Hejtmánkovice, která je součástí pozemku p. č. st. 220 – zastavěná plocha a nádvoří a **k tomu náležející podíl na společných částech v rozsahu ideálních 518/2723 na společných částech pozemku parc. č. st. 220** – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součást tvoří stavba bytového domu č. p. 210, stojící na pozemku parc. č. st. 220 v části obce Hejtmánkovice, vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 617 (dále jen „Předmět prodeje“)“

Byt č. 210/4	cena celkem Kč	362 856,- Kč
Podíl 518/2723	cena celkem Kč	16 172,- Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:		**379 028,- Kč**

Podmínky prodeje:

- **Nejnižší cena podání 379 028,- Kč** *(cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1552/43/2020).*
- Zájemce o nemovitosti doručí cenou nabídku do 22.2.2021 do 15.00 hodin na OÚ Hejtmánkovice, Hejtmánkovice 64, 550 01.
- Obálka bude označena: **„NEOTVÍRAT – BYT č. 4 /210“**
- Otevření obálek se uskuteční v pondělí 22.2.2021 na veřejném zasedání ZO Hejtmánkovice od 17.00 hodin.
- Zastupitelé obce Hejtmánkovice mají rozhodovací právo ve věci prodeje nemovitého majetku.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují vypsání Záměru č. 04/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb.

9.1.5 ZO projednali vypsání Záměru č. 05/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru prodeje je **„jednotka č. 210/5 (způsob využití byt)**, vymezená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dosud zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Náchod, pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 616, vymezená v budově bytového domu č. p. 210, stojící na parc. st. č. 220 v části obce Hejtmánkovice, která je součástí pozemku p. č. st. 220 – zastavěná plocha a nádvoří a **k tomu náležející podíl na společných částech v rozsahu ideálních 647/2723 na společných částech pozemku parc. č. st. 220** – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součást tvoří stavba bytového domu č. p. 210, stojící na pozemku parc. č. st. 220 v části obce Hejtmánkovice, vše zapsáno v katastru nemovitostí pro obec Hejtmánkovice a kat. území Hejtmánkovice, na listu vlastnictví č. 617 (dále jen „Předmět prodeje“)“

Byt č. 210/5	cena celkem Kč	416 408,- Kč
Podíl 647/2723	cena celkem Kč	20 199,- Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM:		**436 607,- Kč**

Podmínky prodeje:

- **Nejnižší cena podání 436 607,- Kč** *(cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1552/43/2020).*
- Zájemce o nemovitosti doručí cenou nabídku do 22.2.2021 do 15.00 hodin na OÚ Hejtmánkovice, Hejtmánkovice 64, 550 01.
- Obálka bude označena: **„NEOTVÍRAT – BYT č. 5 /210“**
- Otevření obálek se uskuteční v pondělí 22.2.2021 na veřejném zasedání ZO Hejtmánkovice od 17.00 hodin.
- Zastupitelé obce Hejtmánkovice mají rozhodovací právo ve věci prodeje nemovitého majetku.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO 8 hlasy schvalují vypsání Záměru č. 05/2021 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle § 39, zákona č. 128/2000 Sb.

3 Projednání zápisu č. 09/20/Z09 ze dne 11.12.2020.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují zápis č. 09/20/Z09 ze dne 11.12.2020.

4 ZO projednali Záměr č. 11/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru je pronájem nebytového prostoru – garáže bez evid.čísla na pozemku st.č. 105 v k.ú. Hejtmánkovice.
PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují Záměr č. 11/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru je pronájem nebytového prostoru – garáže bez evid.čísla na pozemku st.č. 105 v k.ú. Hejtmánkovice.

5 ZO projednali žádost paní ….. o pronájem nebytového prostoru – garáže bez evid.čísla na pozemku st.č. 105 v k.ú. Hejtmánkovice. ZO navrhují pronájem nebytového prostoru na dobu určitou s účinností od 1.1.2021 do 31.12.2021. Výše nájemného zůstává beze změny 500,- Kč/rok.
PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují pronájem nebytového prostoru – garáže bez evid.čísla na pozemku st.č. 105 v k.ú. Hejtmánkovice paní …… na dobu určitou s účinností od 1.1.2021 do 31.12.2021. Výše nájemného zůstává beze změny 500,- Kč/rok.

6 ZO projednali Záměr č. 12/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru je pronájem obecního bytu v č.p. 64, v I.patře, 2+kk, celková plocha bytu 77,14 m^2.
PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují Záměr č. 12/2020 obce Hejtmánkovice o změně majetku dle §39, zákona č. 128/2000 Sb. Předmětem záměru je pronájem obecního bytu v č.p. 64, v I.patře, 2+kk, celková plocha bytu 77,14 m^2.

9 Různé
9.2 ZO projednali žádost pana …… o prodloužení nájemní smlouvy obecního bytu v č.p. 64, v I.patře, 2+kk, celková plocha bytu 77,14 m^2. ZO navrhují pronájem na dobu jednoho roku s účinností od 1.8.2020 do 31.7.2021. Výše nájemného zůstává beze změny.

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují pronájem obecního bytu v č.p. 64, v I.patře, 2+kk, celková plocha bytu 77,14 m^2 panu ….. na dobu jednoho roku s účinností od 1.8.2020 do 31.7.2021. Výše nájemného zůstává beze změny.

9.3 ZO projednali Dodatek č. 5 ke smlouvě č. 09047251 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci Operačního programu životního prostředí. Předmětem Dodatku č. 5 je dohoda o odložení splátky jistiny k 31.3.2021 – projekt veřejná kanalizace Hejtmánkovice.
PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují Dodatek č. 5 ke smlouvě č. 09047251 o poskytnutí podpory ze SFŽP v rámci Operačního programu životního prostředí. Předmětem Dodatku č. 5 je dohoda o odložení splátky jistiny k 31.3.2021 – projekt veřejná kanalizace Hejtmánkovice.

9.4 ZO byli seznámeni s podanou výpovědí pana ….. o ukončení nájemní smlouvy na byt v bytovém domě č.p. 210 k 31.12.2020.
ZO vzali na vědomí.

9.5 ZO projednali žádost Městské knihovny Náchod o.p.s. o finanční dar na nákup knih do výměnného fondu pro rok 2021. ZO navrhují 5000 Kč.
PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují poskytnutí finančního daru 5 000 Kč Městské knihovně Náchod o.p.s. na nákup knih do výměnného fondu pro rok 2021.

9.6 ZO Projednali žádost Nadačního fondu Hospital Broumov o finanční příspěvek na rok 2021. ZO navrhují 10 000 Kč.
PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
ZO 8 hlasy schvalují poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000 Kč Nadačnímu fondu Hospital Broumov na činnost v roce 2021.

9.7 Od 1. ledna 2021 společnost Marius Pedersen a.s., snižuje recyklační poplatek u komodity papír na 100 Kč/t z původních 170 Kč/t.
ZO vzali na vědomí.

9.8 ZO projednali cenovou nabídku společnosti Elektro-Comp spol. s.r.o., Česká Skalice na demontáž stávajícího vedení veřejného osvětlení a následnou montáž na vyměněné sloupy ČEZ Distribuce. Jedná se o úsek od č.p. 5 po č.p. 59. Nabídková cena činí 108 100 Kč bez DPH.
PRO: 7 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0
ZO 7 hlasy schvalují, že společnost Elektro-Comp spol. s.r.o., Česká Skalice, demontuje stávající vedení veřejného osvětlení a následně provede montáž na vyměněné sloupy ČEZ Distribuce, za celkovou částku 108 100 Kč bez DPH. Jedná se o úsek od č.p. 5 po č.p. 59.

10 Diskuze byla vedena k jednotlivým bodům při jejich projednávání.

11 Závěr Pan starosta se rozloučil s přítomnými a ukončil zasedání ZO v 18.50 hodin.

Od 01.03.2021 upravuje Česká pošta, s. p. hodiny pro veřejnost na pobočce v Broumově – ruší sobotní otevírací dobu

Česká pošta, s. p. oznamuje změnu hodin pro veřejnost platnou od 01.03.2021 na pobočce Broumov 1 v následujícím rozsahu:

Pondělí 10:00-12:00 – 13:00-18:00
Úterý 08:00-12:00 – 13:00-16:00
Středa 10:00-12:00 – 13:00-18:00
Čtvrtek 08:00-12:00 – 13:00-16:00
Pátek 08:00-12:00 – 13:00-16:00
Sobota Zavřeno
Neděle Zavřeno

Česká pošta, s. p.

Ceny vodného a stočného na rok 2021

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. na svém zasedání dne 5.11.2020 posoudilo všechny závazné podmínky, jimiž je společnost vázána a rozhodlo o úpravě cen pro rok 2021 takto:

	Cena bez DPH	**Cena s 10% DPH**
Vodné	38,14 Kč/m^3	41,95 Kč/m^3
Stočné	38,97 Kč/m^3	42,87 Kč/m^3
Stočné bez ČOV	13,09 Kč/m^3	14,40 Kč/m^3
Celkem vodné a stočné	**77,11 Kč/m^3**	**84,82 Kč/m^3**

Od 1.1.2021 dochází oproti roku 2020 ke zvýšení ceny vody pitné a vody odpadní celkem o 3,42 Kč/m^3, tj. o 4,20% (včetně DPH). Ke zvýšení ceny dochází z důvodu zvýšených nákladů na likvidaci kalů z čistíren odpadních vod a obnovu infrastrukturního majetku. Na vývoj ceny má vliv i předpokládaný růst inflace ve výši 3,3 %.

Cena stočného se řídí finanční analýzou, jejíž podmínky vyplývají z pravidel stanovených SFŽP z důvodu poskytnuté dotace, kterou naše společnost získala na rekonstrukci ČOV Náchod, vybudování kanalizace ve Zbečníku a v Teplicích nad Metují.

V letech 2021 až 2023 bude naše společnost realizovat významné vodohospodářské projekty, podporované programy OPŽP a MZe, zaměřené na dlouhodobý dostatek kvalitní pitné vody a čištění odpadních vod. Jedná se o rekonstrukci páteřní infrastruktury vodovodního přivaděče Vodárenské soustavy Východní Čechy, vybudování nové splaškové kanalizace v Náchodě místní části Jizbice a doplnění technologického zařízení na čistírně odpadních vod v Náchodě.

Snahou naší společnosti je utvářet cenovou politiku tak, aby udržovala výši ceny vody pitné a vody odpadní pod celorepublikovým průměrem a zároveň byla schopna zajistit pro naše odběratele kvalitní dodávky pitné vody a odvod odpadních vod, bez poruch a odstávek.

Ing. Dušan Tér
předseda představenstva

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
547 01 Náchod, Kladská 1521

Přiznání k dani z nemovitých věcí a silniční dani podáte až do konce března

Vydáno 7. 1. 2021 11:15

Ministerstvo financí dnes přistoupilo k prominutí příslušenství daně z nemovitých věcí a daně silniční. Fakticky se tím termín podání daňového přiznání k těmto daním odsouvá pro všechny daňové subjekty z 1. února na 1. dubna 2021, a to bez rizika sankcí z prodlení. Na 1. dubna 2021 se bez rizika sankce posouvá také povinnost silniční daň uhradit. Splatnost daně z nemovitých věcí je standardně až do 1. června. Cílem rozhodnutí je s ohledem na pokračující dopady šíření pandemie Covid-19 omezit osobní návštěvy finančních úřadů i provozoven poštovních služeb.

„Odložení povinnosti podat přiznání k silniční dani a dani z nemovitých věcí o dva měsíce do konce března považuji v této situaci za nezbytné. Obě tyto daně se totiž často vyřizují v papírové podobě s aktivní pomocí pracovníků finančních úřadů. A v době pokračujícího šíření koronaviru je určitě správné, aby lidé kvůli těmto daním na úřad nemuseli. Tím spíše, že povinnost zaplatit daň z nemovitých věcí je až do 1. června," vysvětluje ministryně financí Alena Schillerová.

Bezmála 30 let bylo zvykem, že v tomto období prochází vesnicí masopustní průvod. Letošní rej masek překazil Covid 19, který nám znemožnil na tuto tradici navázat. Určitě stojí za připomenutí zavzpomínat na uplynulé roky a doufat, že příští rok se již sejdeme v kostýmech a naše vesnice opět ožije společenským životem.

Leierová Dana























